



# Prefeitura do Município de Tietê

## Secretaria de Esportes, Juventude e Lazer



Tietê, 19 de março de 2024.

### TERMO DE REFERENCIA

#### Objeto

Emissão de Laudos de Avaliação de Imóvel, para fins de **compra**, elaborados por profissionais devidamente habilitados em conformidade com as normas vigentes, para atender às necessidades de obras para formação de campo de futebol.

#### Especificação do objeto

Visa o presente processo a contratação de profissional especializado, em acordo com a portaria vigente nº 17.771/2021, devendo ser um engenheiro civil devidamente registrado no CREA e dois corretores de imóveis devidamente registrados no CRECI, para serviço de elaboração de Laudos de Avaliação para **compra de imóvel**, elaborados por profissionais devidamente habilitados em conformidade com as normas vigentes, devendo apresentar comprovante de registro e certidão negativa de débitos junto ao(s) respectivo(s) Órgão(s).

#### Justificativa

A Prefeitura do Município de Tietê através da Secretaria de Esportes, Juventude e Lazer visa através de aquisição de terreno estabelecer condições para obra de construção de Campo Municipal de Futebol. Sob esse contexto, a construção de um campo de futebol torna-se importante para promover a prática de esportes para a população, diversão e lazer bem como, possibilitar disputas de torneios e campeonatos, proporcionando interatividade entre faixas etárias de idade e incentivo à prática de esportes.

#### Prazo para entrega

15 (quinze) dias contados a partir da emissão da autorização de fornecimento (AF).

#### Local de entrega

O local de entrega será na Rua Nerval Ferreira Braga, nº 90, Nova Tietê, das 08h00 às 17h00 de segunda a sexta-feira no Ginásio de Esportes Acácio Ferraz.

#### Aceite dos serviços

O aceite dos serviços será dado após a entrega de todos os documentos.

#### Condição de pagamento

O pagamento será efetuado no prazo máximo de até 30 (trinta) dias corridos, contados a partir da data de entrega dos itens, Nota Fiscal e aceite pelo requisitante.

**Cláudio Donizeti Bueno**  
**Secretário de Esportes, Juventude e Lazer**

*“O esporte é muito mais que saúde, bem estar e lazer, ele traz dignidade a pessoa humana”*

Rua Dr. Nerval Ferreira Braga, 90 (Ginásio de Esportes) – telefone: (15) 3282-1952 – email: [esportes@tiete.sp.gov.br](mailto:esportes@tiete.sp.gov.br) –  
[www.tiete.sp.gov.br](http://www.tiete.sp.gov.br)