



Prefeitura do Município de Tietê

ESTADO DE SÃO PAULO

ESTUDO PRELIMINAR

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHAS DE CONCRETO, EXECUÇÃO DE COBERTURA METÁLICA E FORNECIMENTO DE RESERVATÓRIO DE ÁGUA NA EMEB "PROF. ROMEO RUI"

Seguindo as Diretrizes para Elaboração dos Estudos Preliminares, apresentamos a seguir o Estudo Preliminar realizados por esta Secretaria de Obras e Planejamento.

1. **Necessidade da Contratação**

Realizar obras de impermeabilização de calhas de concreto, execução de cobertura metálica e fornecimento e instalação de reservatório metálico de água, conforme projeto arquitetônico e memorial descritivo.

A terceirização é necessária uma vez que este órgão não possui em seu quadro funcional servidores com funções, características e atribuições para realização das obras supracitadas.

2. **Requisitos da Contratação**

A contratação se trata de um serviço incluindo material e mão de obra.

Demais requisitos estarão descritos detalhadamente no Edital da licitação.

3. **Estimativas das quantidades**

O levantamento das quantidades foi elaborado a partir do projeto básico, relatórios e visita no local.

4. **Estimativa de preços ou preços referenciais:**

O valor apresentado foi de R\$ 129.980,11, tal pesquisa de preços foi realizada seguindo todas as normas e legislações vigentes, através de planilhas oficiais de custos, tais como, Boletim Referencial de Custo do CDHU, SINAPI, FDE e SIURB.

5. **Descrição da solução como um todo**

A relação dos trabalhos a serem executados estará descrita de forma detalhada no Memorial Descritivo pertencente ao edital de licitação.





Prefeitura do Município de Tietê

ESTADO DE SÃO PAULO

6. Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais ou financeiros disponíveis.

Espera-se com esta contratação no mínimo os seguintes efeitos:

- Otimização de custos administrativos de gerenciamento de todo o processo de contratação, da força de trabalho que possuímos tanto na gestão quanto fiscalização de contratos.
- Atendimento a todos os preceitos legais vigentes.
- Mitigar chances do inadimplemento contratual por parte da empresa que possa gerar desgaste ou custos para esta instituição.
- Garantir a boa execução dos serviços de apoio administrativo, sempre embasados nos princípios de eficiência e sustentabilidade.
- Economicidade ao colocar os itens em lote, visando à contratação de uma só empresa.
- Rapidez no atendimento a demanda dos serviços.
- Redução de riscos devido a interpretações distintas de um problema (pois somente uma empresa decidirá as medidas a serem tomadas)

7. Declaração da viabilidade ou não da contratação

Após este estudo preliminar verificamos que o serviço objeto desta contratação é fundamental para a garantia da execução das obras. Com esta contratação será possível conciliar menores custos e o atendimento adequado das necessidades da Prefeitura do Município de Tietê, isto posto, constatamos, portanto, que é uma contratação viável.

Tietê, 02 de agosto de 2024.

Lucas Amadio Polastre
Secretário de Obras e Planejamento

